

# Attraktive Gewerbefläche zu vermieten

Ab Mai 2022 steht für Sie ein attraktiver Raum in der Experimentellen Fabrik zur Verfügung, nutzbar als Büro oder Laborfläche.

- Größe: 62,67 m<sup>2</sup>
- Wasser-, Abwasser sowie Druckluftanschlüsse sind vorhanden
- Lüftung vorhanden
- mehrere Kraftstromanschlüsse
- Deckenlast bis zu 20 kN und eine Raumhöhe von ca. 4 m
- Epoxidharz beschichteter Boden
- Zugang durch zwei separate Türen möglich
- Parkplätze stehen für Mieter ausreichend zur Verfügung
- Mietpreis auf Anfrage

## Kontakt:

Tilo Kaiser

0391 / 54486-201 | [Tilo.Kaiser@exfa.de](mailto:Tilo.Kaiser@exfa.de)

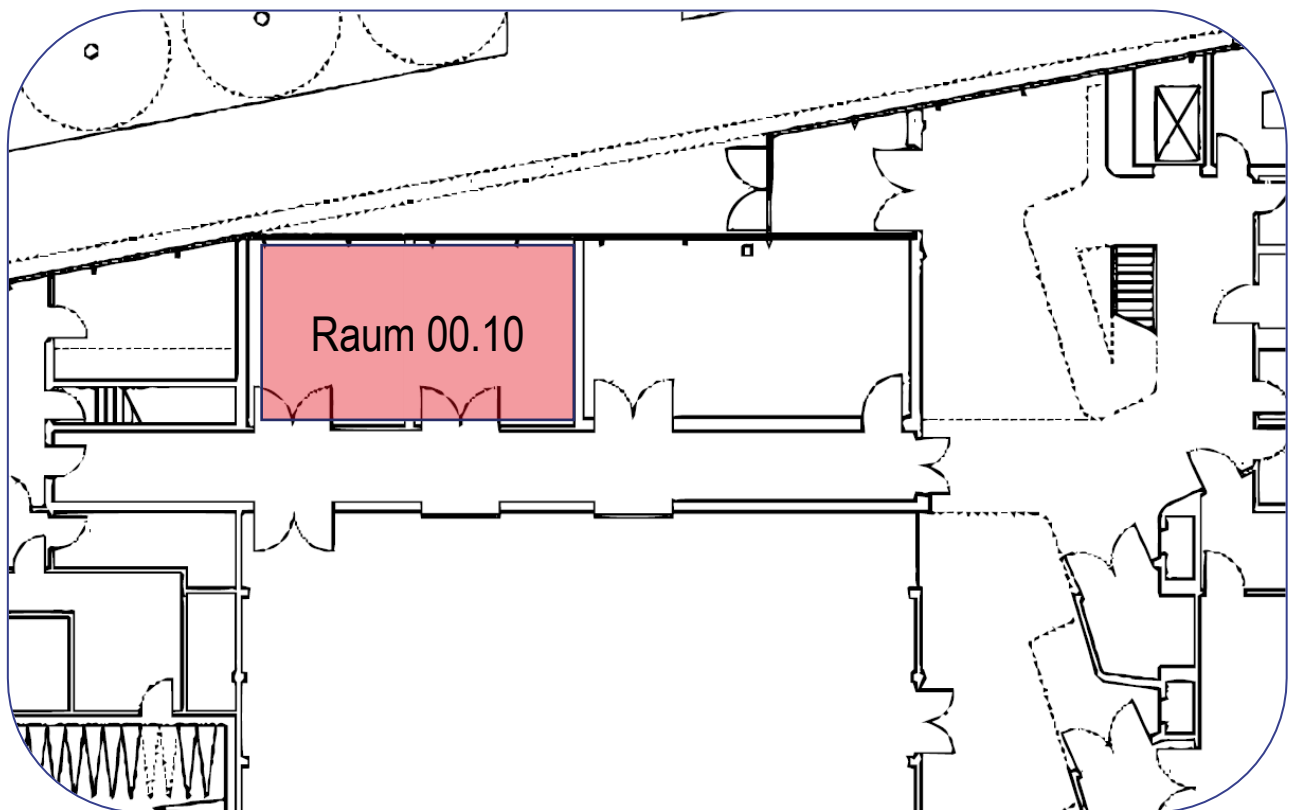


Die Experimentelle Fabrik ist ein elbnahes Forschungs- und Transferzentrum und ist eingebettet zwischen Otto-von-Guericke-Universität Magdeburg, Fraunhofer-Institut sowie dem Max-Planck-Institut.

Die besondere Architektur der ExFa wurde mehrfach prämiert.

## Ihr neues Büro? Ihre neue Labor- oder Versuchsfläche?

- Büro / Laborraum im Erdgeschoss der Experimentellen Fabrik
- Größe: 62,67 m<sup>2</sup>
- Adresse: Sandtorstr. 23, 39106 Magdeburg
- Mietpreis auf Anfrage
- ab sofort zu vermieten



**Kontakt:** Tilo Kaiser | 0391 / 54486-201 | [Tilo.Kaiser@exfa.de](mailto:Tilo.Kaiser@exfa.de)



ZENTRUM FÜR PRODUKT-, VERFAHREN-  
UND PROZESSINNOVATION GMBH



EXPERIMENTELLE FABRIK MAGDEBURG

ZPVP Zentrum für Produkt-, Verfahrens- und Prozessinnovation GmbH,  
Experimentelle Fabrik; Sandtorstraße 23, 39106 Magdeburg | [www.exfa.de](http://www.exfa.de)